

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LAI VUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...A1.../TB-THADS

Lai Vung, ngày 18 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần 3

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 104/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;
Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 08/2023/CT-BĐS-ĐT ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt.
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 81/2023/TBĐG-TĐĐT ngày 18 tháng 10 năm 2023 của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo cho:

Người được thi hành án:

Quý tín dụng nhân dân Hòa Long. Địa chỉ: Cụm dân cư ấp Long Hội, xã Hòa Long, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Ông Nguyễn Phước Thành. Địa chỉ: ấp Long An, xã Long Thắng, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Người phải thi hành án:

Ông(bà): Phan Thành Lập, Trần Thị Ngọc Hà, Phan Thành Vinh. Địa chỉ: 108A/1 ấp Long An, xã Long Thắng, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp thông báo Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp tổ chức bán đấu giá các tài sản gồm:

- Quyền sử dụng đất: Thửa số 3, tờ bản đồ số 115, diện tích đo đạc thực tế kê biên là 5.085,7m², mục đích sử dụng: đất nuôi trồng thủy sản, đất tọa lạc tại xã Long Thắng, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp, được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp cấp cho hộ ông Phan Thành Lập đứng tên quyền sử dụng đất ngày 15/7/2011.

Giá bán: 461.374.380 đồng. (Bốn trăm sáu mươi một triệu, ba trăm bảy mươi bốn ngàn, ba trăm tám chục đồng). Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng. Tiền đặt trước:

47.000.000 đồng. Thuế do người mua chịu.

- **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày ra thông báo đến hết 15 giờ ngày 07/11/2023.
- **Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 07/11/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.
- **Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:**

Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ ngày 07/11/2023 đến 15 giờ ngày 09/11/2023 nộp vào tài khoản Công ty. Số tài khoản 6500201004612 tại ngân hàng NHNN&PTNT Việt Nam- Chi nhánh Đồng Tháp.

- **Thời gian tổ chức đấu giá:** 08 giờ 30 phút, ngày 10/11/2023.
- **Địa điểm:** Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.
- **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Địa chỉ: Số 382 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 01, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (trong giờ làm việc); điện thoại: 02773.898668.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- UBND xã Long Thắng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Vi